

TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione Fallimentare

CONCORDATO PREVENTIVO DELLA SOCIETA' A.I.L. S.N.C. DI

ALBORZ S.R.L., ITALIAN YACHTS S.p.A. e LORYN S.R.L.

UNIPERSONALE

Giudice Delegato: Dott.ssa Cristina Tabacchi

Commissario Giudiziale: Dott.ssa Danila Reborà

Liquidatore Giudiziale: Dott. Alberto Marchese

* * * * *

AVVISO DI VENDITA

* * * * *

Il liquidatore giudiziale del Concordato in epigrafe, Dott. Alberto Marchese,

premessò

- che in data 10 agosto 2021 il Giudice Delegato al concordato A.I.L. Snc di Alborz S,r,l, Italian Yachts S.p.A. e Loryn S.r.l. ha autorizzato la vendita a mezzo procedura competitiva dell'imbarcazione denominata Deco' (Allegato sub. 1);
- che l'ingegner Federico Sommella, quale esperto in materia, all'uopo incaricato di redigere un elaborato tecnico estimativo, tenuto conto delle condizioni del natante (imbarcazione da diporto a motore costruita nel 1993 dai Cantieri Navali San Lorenzo di Viareggio), delle spese di manutenzione occorrenti per riportare l'unità in uno stato soddisfacente di manutenzione e sicurezza in accordo agli standard previsti per il tipo di imbarcazione in esame ed analizzato altresì il mercato della compravendita per questo tipo di unità, ha attribuito al manufatto, nello stato in cui attualmente si trova, un valore di stima approssimativamente nell'ordine di euro 70.000,00 (Allegato sub. 2);

- che l'imbarcazione attualmente è presso il cantiere navale denominato "Rimessaggio del tirreno S.r.l." sito in località Campone, 58019, Porto Santo Stefano, Monte Argentario (GR);

- che la selezione dell'acquirente avverrà mediante procedura conforme alle previsioni dell'art. 107 della Legge Fallimentare, che, in particolare, garantisca la competizione tra gli offerenti, assicuri la massima informazione e partecipazione degli interessati mediante l'utilizzo di adeguate forme di pubblicità e, infine, preservi agli organi della procedura la possibilità di assumere le iniziative previste dall'art. 108 della Legge Fallimentare.

visti

- gli artt. 105, comma II, 107 e 108 della Legge Fallimentare,

pone in vendita,

imbarcazione da diporto a motore costruita nel 1993 dai Cantieri Navali San Lorenzo di Viareggio.

I. Definizione dell'unico lotto oggetto di vendita nei seguenti termini:

Si riportano di seguito le caratteristiche principali, (tali informazioni vengono riportate in buona fede, si rimanda comunque alla perizia dell'Ing. Federico Sommella agli atti nonché alla possibilità di visionare direttamente in loco l'imbarcazione):

Denominazione: DECO'

Tipo: imbarcazione da diporto a motore

Anno di costruzione: 1993

Cantiere costruttore: Cantieri Navali San Lorenzo, Viareggio

Modello: SL 80' / costr.284

Bandiera: Italiana

Numero d'iscrizione: ROMA10242 D

Lunghezza fuori tutto: 23,23 m

Larghezza fuori fasciame: 5,92 m

Materiale di costruzione: PRFV

Propulsione: a motore

Motori principali: 2 x GENERAL MOTORS mod. 16V92TA

Numero max. persone trasportabili: 16 (compreso equipaggio)

II. Fissazione del prezzo a base della procedura competitiva - in unico lotto - dell'imbarcazione in Euro 70.000,00.

Il prezzo dell'unico lotto potrà essere versato entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

III. La Procedura competitiva:

La selezione dell'acquirente avverrà mediante procedura conforme alle previsioni dell'art. 107 della Legge Fallimentare, che, in particolare, garantisca la competizione tra gli offerenti, assicuri la massima informazione e partecipazione degli interessati mediante l'utilizzo di adeguate forme di pubblicità e, infine, preservi agli organi della procedura la possibilità di assumere le iniziative previste dall'art. 108 della Legge Fallimentare.

Nell'ambito della procedura competitiva le offerte di acquisto dovranno essere presentate secondo le modalità e nei termini indicati in apposito regolamento di vendita con annesso deposito cauzionale in assegni circolari non trasferibili intestati al concordato di entità almeno pari al 10% del prezzo offerto.

In modo particolare:

- l'offerta, in forma cartacea, dovrà pervenire presso lo studio del Liquidatore giudiziale sito in Genova, Piazza Dante 8/11 entro le ore 13 del giorno 29 settembre 2021 e la gara, in caso di più offerenti si terrà il giorno 30 settembre 2021 alle ore 17,00 presso lo studio del curatore che si riserva comunque di valutare una diversa ubicazione nel rispetto delle norme Covid;

- in caso di più offerte si terrà la gara partendo dall'offerta più alta. Il rilancio non potrà essere inferiore a euro 1.000,00 per l'intero lotto come sopra definito. Tra un rilancio e quello successivo non potrà trascorrere più di 1 minuto; risulterà aggiudicatario l'offerente che avrà proposto il corrispettivo più elevato.

Si precisa che l'atto di trasferimento a titolo definitivo del natante avverrà entro 30 giorni dal pagamento del saldo prezzo e degli oneri di trasferimento. L'atto di trasferimento del bene sarà in conformità all'art. 2556 del Codice Civile, con eventuale stipula di contratto di compravendita in forma notarile, da sottoscrivere entro 30 giorni dal saldo prezzo con oneri relativi alla vendita a carico aggiudicatario. La procedura provvederà alla cancellazione di eventuali gravami a carico della stessa. La cessione avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova e non potrà trovare applicazione la disciplina della garanzia per vizi della cosa;

Eventuali offerte in aumento per un valore non inferiore al 10% dovranno pervenire entro 10 giorni presso lo studio del Curatore. In caso di ricezione si terrà nuova gara per individuare il miglior offerente.

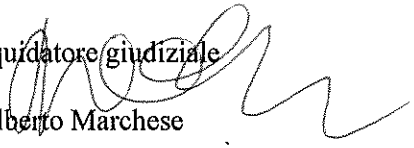
L'atto di trasferimento del natante sarà in conformità all'art. 2556 del Codice Civile, con stipula di atto di compravendita, da sottoscrivere entro 30 giorni dal saldo prezzo con oneri relativi alla vendita a carico aggiudicatario.

Il Concordato provvederà alla cancellazione di eventuali gravami a carico della Procedura. La cessione avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il natante si trova e non potrà trovare applicazione la disciplina della garanzia per vizi della cosa.

Per informazioni e consultazioni, nonché per la visita dell'imbarcazione sarà possibile rivolgersi al Liquidatore giudiziale curatore fallimentare Dott. Alberto Marchese, con studio in Genova, piazza Dante 8/11, tel. 010/587998, email amarchese@stlamanna.it o direttamente al cantiere navale "Rimessaggio del tirreno S.r.l." sito in località Campone, 58019, Porto Santo Stefano, Monte Argentario (GR), tel: 0564814769.

Genova, 17 agosto 2021

Il Liquidatore giudiziale


Alberto Marchese

Si allega al presente Avviso, a formarne parte integrante:

- 1) autorizzato alla vendita a mezzo procedura competitiva
- 2) relazione di stima redatta dall'Ing. Federico Sommella
- 3) regolamento della procedura competitiva per la vendita del natante